

## **Ontwikkelgesprek NQA accreditatiepanel- 28 september 2021**

### **Aanleiding**

De opleiding Vastgoed & Makelaardij heeft op 9 juni 2021 een positieve beoordeling door de visiterende instelling Netherlands Quality Agency (NQA) ontvangen. Een delegatie van het visitatiepanel heeft op 28 september 2021 nog een online bezoek aan de opleiding gebracht om verder van gedachte te wisselen over hoe de opleiding zich in de komende jaren verder kan ontwikkelen en doorgroeien. Hieronder een kort verslag.

### **Algemene gegevens**

Beperkte opleidingsbeoordeling

Hbo-bacheloropleiding Vastgoed & Makelaardij Hogeschool Rotterdam

Voltijd

CROHO nr. 39203

We hebben in het ontwikkelgesprek met het panel gesproken over dilemma's waar de opleiding zich op wil blijven ontwikkelen. De uitdagingen die we voor ons zien in de opleiding en de ervaringen die het panel daarin heeft, zijn in een constructief en inspirerend ontwikkelgesprek doorgenomen en hieronder beschreven.

Het panel gaf de simpele aanbeveling ten aanzien van standaard 1: Ga zo door. Vastgoed & Makelaardij Rotterdam is een mooie opleiding, staat goed in het werkveld, levert studenten op die goed bruikbaar zijn en die zowel kunnen doorstuderen als van grote waarde kunnen zijn in het werkveld.

Op Standaard 2 hebben we een zorg besproken die al scherp in beeld is bij de opleiding: de enorme groei die de opleiding doormaakt. De groei geeft allerlei uitdagingen, maar de belangrijkste uitdaging is hoe we de kwaliteit behouden die je hebt? Hoe behouden we het profiel en de identiteit?

De clusterbenadering die we hebben gekozen om toch dat kleinschalige karakter in een grotere opleiding te behouden. Het werken met jaarcoördinatoren en alles wat we daaraan planmatig aan doen. Het panel gaf aan dat wat we eraan kunnen doen, we ook doen en tegelijkertijd blijft het natuurlijk spannend. Er is in september een uitgebreid on-boarding programma voor de grote groep nieuwe docenten uitgevoerd dat de komende maanden nog doorloopt. De nieuwe docenten brengen nieuwe kennis, vaardigheden, opvattingen binnen die het team mede zullen gaan vormen. Het zorgvuldig begeleiden daarvan kan de ontwikkeling een extra impuls geven. Het panel gaf aan dat we het positieve effect van een beetje zand in de machine niet moeten onderschatten.

Interessant blijft het versterken van de band met lectoraten. We werken her en der met lectoren samen, maar het panel vroeg zich af of een opleiding met deze omvang niet een eigen lectoraat verdient? Een eigen lectoraat zou ook verlichting kunnen geven doordat die ook voor een deel opdrachtgeverschap kan tonen ten aanzien van allerlei opdrachten die we in de toekomst nodig hebben. Het Panel is het met de opleiding i eens dat we goed na moeten denken over de band met lectoraten. De maatschappelijke vraagstukken zoals vanuit de Techniekvisie en het beroepenveld aangereikt, kunnen we centraal zetten om de identiteit van je opleiding krachtig te houden.

Het integreren van een honoursprogramma binnen de gehele studie is nog een mogelijkheid volgens het panel. Hierdoor ontstaat er een learning community binnen in de opleiding. Vanuit dit programma zou er ook een actuele link gelegd kunnen worden naar het lectoraat. Het multidisciplinair samenwerken is immers een vraag die we ook vanuit het werkveld zien.

Het panel heeft ook een woord van bemoediging gegeven. Zij voelden gedurende de accreditatie dat de opleiding trots is op de opleiding zoals die nu is. En er alles aan doen om dat met deze groei in gedachten ook overeind willen houden. Een mooi advies is “durf ook los te laten en omarm de ontwikkelingen die de groei jullie aanreikt”.

### **Afronding**

De opleiding neemt deze adviezen ter harte bij de verbetering van de opleiding. Verder ziet de opleiding de mogelijkheid om enkele van deze adviezen direct mee te nemen bij de ontwikkeling van het nieuwe curriculum.